

مجموعة العصر للاستثمار			
تاريخ التأسيس		:	1995
العنوان		:	الشميساني/شارع عبدالحميد شرف
التلفون		:	(5601527)
ص.ب		:	(١٥٦٧) عمان ١١٩٥٣
البريد الالكتروني		:	
فاكس		:	(5601589)
عدد الفروع		:	محلية: — خارجية: —
مدققو الحسابات		:	المحاسبون المتحدون
المستشار القانوني		:	ابراهيم طوقان
الغايات الأساسية للشركة :			
ادارة الشركات التابعة لها او المشاركة في ادارة الشركات التي تساهم فيها استثمار اموالها في الاسهم والسندات والاوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.			
أعضاء مجلس الادارة			
عمر صلاح / الرئيس			
د. مروان السائح / النائب			
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي			
صندوق استثمار جامعة اليرموك			
بنك المؤسسة العربية المصرفية			
شركة زياد صلاح ومشاركوه للمقاولات			
شركة العصر للمشاريع الصناعية			
الشركة الاقليمية للاستثمارات المالية والاقتصادية			
شركة حوض المتوسط للتعدين			
شركة العصر للضمان والاستثمار			
المدير العام: عمر صلاح			
تاريخ انتهاء مدة المجلس: 2003-06-30			

نسبة الملكية%				الملكية (سهم)				عدد المساهمين				
المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	المجموع	أجانب	عرب	أردنيون	
46.919	0.167	0.006	46.745	5,067,200	18,000	700	5,048,500	48	2	1	45	أفراد
37.956	16.204	0.000	21.752	4,099,200	1,750,000	0	2,349,200	14	2	0	12	شركات
6.481	0.000	0.000	6.481	700,000	0	0	700,000	1	0	0	1	مؤسسات عام
0.000	0.000	0.000	0.000	0	0	0	0	0	0	0	0	جهات حكومية
8.644	0.000	4.478	4.167	933,600	0	483,600	450,000	3	0	1	2	أخرى
100.000	16.370	4.484	79.145	10,800,000	1,768,000	484,300	8,547,700	66	4	2	60	المجموع

عدد العاملين			
المجموع	اناث	ذكور	
26	6	20	أردنيون
2	0	2	غير أردنيون

الرقم	أسماء من يملكون ٥% من أسهم الشركة فأكثر	نسبة الملكية %
1	د. مروان السائح	24.84
2	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	6.48
3	محمد زياد عمر صلاح	9.03
4	عمر محمد زياد صلاح	4.90
5	البنك الاهلي الاردني	9.26
6	Clal Indust. & Invest. Ltd	8.10
7	Clal Ltd	8.10

2001	2000	معلومات التداول
1	1	القيمة الاسمية للسهم (دينار)
1.32	0.93	سعر الاغلاق (دينار)
136,500	194,146	حجم التداول (دينار)
100,000	227,650	عدد الأسهم المتداولة
7	20	عدد العقود المنفذة
7,000,000	7,000,000	عدد الأسهم المكتتب بها
9,240,000	6,510,000	القيمة السوقية (دينار)
31-12-2001	31-12-2000	تاريخ انتهاء السنة المالية

الموجودات (دينار)		
845,412	502,518	نقد في الصندوق و لدى البنوك
973,620	1,325,744	ذمم مدينة بالصافي
0	0	استثمارات قصيرة الأجل
3,389,203	3,108,539	مجموع الموجودات المتداولة
2,447,928	2,884,499	استثمارات طويلة الأجل
5,321,394	5,811,799	موجودات ثابتة - صافي بعد الاستهلاك
0	75,322	مشاريع تحت التنفيذ
5,321,394	5,887,121	مجموع الموجودات الثابتة
4,783,407	4,966,886	موجودات أخرى
15,941,932	16,847,045	مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

(دينار)

2001	2000	
475,469	1,208,684	الذمم الدائنة وأوراق الدفع
552,852	1,012,443	البنوك الدائنة
0	0	قروض قصيرة الأجل
1,227,941	1,353,170	الجزء المستحق من القرض طويل الاجل
3,130,881	4,284,484	مجموع المطلوبات المتداولة
1,965,565	1,775,400	قروض وأوراق الدفع طويلة الأجل
0	354,774	اسناد القرض
2,803,164	2,979,423	مطلوبات أخرى
7,899,610	9,394,081	مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين (دينار)

7,000,000	7,000,000	رأس المال المصرح به
7,000,000	7,000,000	رأس المال المكتتب به
7,000,000	7,000,000	رأس المال المدفوع
106,026	29,969	احتياطي اجباري
0	0	احتياطي اختياري
0	0	الاحتياطات الأخرى
0	0	علاوة الاصدار
0	0	خصم اصدار
0	0	أسهم خزينة
0	0	أرباح مقترح توزيعها
0	0	التغير المتراكم في القيمة العادلة
936,296	422,995	الارباح (الخسائر) المدورة
8,042,322	7,452,964	مجموع حقوق المساهمين
15,941,932	16,847,045	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

2001	2000	بيان الدخل (دينار)
3,883,537	3,205,123	الإيرادات التشغيلية
3,019,544	2,237,708	المصاريف التشغيلية
863,993	967,415	إجمالي الربح من العمليات
1,435,831	1,555,511	المصاريف الإدارية والعمومية
0	0	مصاريف البيع والتسويق
184,735	692,430	الاستهلاكات للفترة
220,695	878,141	مصاريف تشغيلية أخرى
-792,533	-1,466,237	صافي الربح التشغيلي
1,879,650	2,532,396	إيرادات أخرى
29,287	4,092,788	مصاريف أخرى
-90,144	-31,140	حقوق الأقلية
1,147,974	-2,995,489	صافي الربح قبل الفوائد والضريبة
452,616	244,881	مصاريف فوائد بنكية
695,358	-3,240,370	صافي الربح قبل الضريبة
106,000	0	ضريبة دخل السنة
0	0	ضريبة دخل سنوات سابقة
0	0	رسوم الجامعات الأردنية
0	0	رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
589,358	-3,240,370	صافي الربح

التدفقات النقدية (دينار)

502,518	979,331	النقد وما في حكمه في بداية السنة
63,901	-185,772	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التشغيل
1,419,603	-1,690,338	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات الاستثمار
-1,140,610	1,399,297	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التمويل
845,412	502,518	النقد وما في حكمه نهاية السنة

النسب المالية	2000	2001
معدل دوران السهم %	3.25	1.43
عائد السهم الواحد (دينار)	-0.46	0.08
الأرباح الموزعة للسهم الواحد (دينار)	0.00	0.00
القيمة الدفترية للسهم الواحد (دينار)	1.06	1.15
القيمة السوقية الى العائد (مره)	-2.01	15.68
الأرباح الموزعة الى القيمة السوقية %	0.00	0.00
الأرباح الموزعة للسهم الى عائد السهم %	0.00	0.00
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية (مره)	0.87	1.15

اجمالي الربح من العمليات الى الايرادات %	30.18	22.25
صافي الربح قبل الفوائد والضريبة الى الايرادات %	-93.46	29.56
صافي الربح الى الايرادات %	-101.10	15.18
العائد على مجموع الموجودات %	-19.23	3.70
العائد الى حقوق المساهمين %	-43.48	7.33

معدل المديونية %	55.76	49.55
نسبة الملكية %	44.24	50.45
معدل تغطية الفوائد (مره)	-12.23	2.54

معدل دوران الموجودات (مره)	0.19	0.24
معدل دوران الموجودات الثابتة (مره)	0.54	0.73
معدل دوران رأس المال العامل (مره)	-2.73	15.03

نسبة التداول (مره)	0.73	1.08
رأس المال العامل (دينار)	-1,175,945	258,322